



Fresh Park, Venlo



Categorie	Industrie, Kantoor
Opdrachtgever	Fresh Park
Locatie	Venlo
Bouwkosten	€ 510.000,-- tot € 1.500.000,-- excl. btw
Architect	--

Projectomschrijving

vb&t Projectmanagement heeft een aantal opeenvolgende jaren samen met Fresh Park Venlo (het voormalige ZON Vastgoed) aandacht besteed aan haar bestaande gebouwenbestand. De projecten varieerden van groot onderhoud aan gebouwen tot verbouwingen en uitbreidingen voor haar gebouwgebruikers (huurders). Projecten van verschillend formaat en verschillende wijzen van aanbesteding. Zowel traditioneel als Turn Key.

Factsheet

- Renovatie en sloop E-gebouwen: Flora Holland; Sumarbox; Giesen Cleaning ca. 14.000 m² BVO
- Nieuwbouw verlaadruimte en kantoor K22: nieuwbouw Frankort & Koning ca. 1.200 m² BVO
- Renovatie hal en kantoor E4: ca. 1.000 m² BVO

Projectduur

- Periode februari 2007 tot januari 2009

Werkzaamheden vb&t

vb&t Projectmanagement verricht voor dit project vanaf de initiatiefase tot en met de nazorgfase het totale kosten- en projectmanagement. Het project omvatte voor vb&t o.a. de volgende werkzaamheden:

- Haalbaarheidsstudie(s)
- Opstellen Programma van Eisen
- Planontwikkeling met externe adviseurs en aannemer
- Kostenmanagement
- Selectie, prijs- en contractvorming
- Directievoering en procedureel toezicht
- Nazorg

