

<b>Referentieproject:</b>	<b>PIET KLERKX WAALWIJK</b>
<b>Categorie:</b>	<b>Winkels</b>
<b>Fase:</b>	<b>In ontwikkeling</b>
Opdrachtgever:	DMG (De Mandemakers Groep)
Locatie:	Waalwijk
Investeringskosten (ex. BTW):	Ca. 13.000.000,-
Architect:	Leenders Architecten

### Projectomschrijving

DMG is voornemens om Woonboulevard Piet Klerkx te restylen/renoveren.

Daarbij gaat het in grote lijnen om de restyling/renovatie van de gevels, het aanpassen en uitbreiden van de hoofdentree(s), de renovatie van de atriumkap en het herinrichten en uitbreiden van het parkeerterrein.



### Factsheet

#### Oppervlakte:

- o 37664m2 winkelruimte, magazijn en overige bedrijfsruimte.

#### Projectduur:

- Start project: november 2010
- Vergunningsgereed: eind 2012
- Start bouw: ntb
- Oplevering: ntb

#### Bijzonderheden:

- De noodzakelijke tijdelijke voorzieningen om het project te realiseren.
- sloop naastgelegen panden;
- intensief contact met gemeente Waalwijk



### Werkzaamheden VB&T

VB&T Bouwmanagement & Advies verzorgen vanaf de initiatieffase tot en met de nazorgfase het totale kosten- en bouwmanagement. Het project omvatte voor VB&T de volgende werkzaamheden:

- Opstellen Programma van Eisen;
- Planontwikkeling met externe adviseurs en aannemer;
- Kosten management;
- Selectie, Prijs- en Contractvorming;

